

「樓宇安心用水計劃」執行表格

基本資料：

樓宇名稱：	
地下儲水箱數目（總數）：	
天台儲水箱數目（總數）：	
其他儲水箱數目（總數）：	
物業管理實體名稱：	
聯絡人姓名：	
聯絡人電話：	
聯絡人電郵：	
填寫日期：	

此部分由海事及水務局職員填寫：			
遞交日期：		補交日期：	
負責職員：		負責職員：	
收妥文件 (對應遞交文件編號)	已遞交	已補交	
1. 檢查維護記錄	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. 儲水箱清洗記錄	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. 水質檢測報告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. 補充資料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

*倘參加者報名時選擇以屋苑為單位，則可以各單幢樓宇獨立填寫或整個屋苑統一填寫本執行表格。

*遞交文件：

1. 樓宇自來水系統檢查維護記錄
2. 樓宇儲水箱清洗記錄
3. 樓宇所有儲水箱水質檢測報告（須遞交此項以獲取「樓宇安心用水計劃 - 高級證書」）
4. 其他有關執行下述表格之補充資料（倘有，如相片等）

日期：

（年-月-日）

參加者蓋章
（由代表人簽署）

一. 檢查列表

編號	項目	已執行	未執行	不適用	已執行的具體工作/ 未執行的原因	跟進及糾正措施 (改善工作/計劃執行時間)
1.	清洗儲水箱 每年清洗儲水箱的次數：_____。 對上一次清洗儲水箱的日期：_____。					
1.1	事先通知受影響用戶。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
1.2	檢查供水設施如扶梯、閘門、水泵等運作情況。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
1.3	按照勞工事務局“密閉空間工作安全程序”採取相應的安全措施。(如使用個人安全設備、抽風機、氣體檢測儀等)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
1.4	安排至少 2 名合資格工作人員進行清洗工作。(當一名工作人員在儲水箱內工作時，另一名工作人員須在儲水箱入口處外協助)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
1.5	按照勞工事務局“使用化學物品的安全指引”使用漂白劑進行清洗工作	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
1.6	進行清洗工作前，工作人員已做好自身、工作服及工具的清潔及消毒工作。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
1.7	清洗完成後，在重新供水給用戶前，有測試儲水箱水的餘氯及 pH 值（酸鹼度）是否合格。(合格水平為餘氯少於 1mg/L，pH 值在 6.5 至 8.5 範圍內)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

一. 檢查列表

編號	項目	已執行	未執行	不適用	已執行的具體工作/ 未執行的原因	跟進及糾正措施 (改善工作/計劃執行時間)
2.	檢查樓宇自來水系統 每年檢查樓宇自來水系統的次數：_____。 對上一次檢查樓宇自來水系統的日期：_____。					
	儲水箱					
2.1	儲水箱蓋保持蓋好及上鎖。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.2	儲水箱蓋蓋身及相關配件無破損。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.3	儲水箱蓋頂高出地面合適距離（一般應在5公分或以上）。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.4	儲水箱蓋附近無積水及雜物。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.5	鋼筋混凝土儲水箱內貼有無毒白色瓷磚。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.6	儲水箱內部完好、無裂痕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.7	入水、出水及排水閘門、水位計、浮球閘等相關部件之運作正常。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

一. 檢查列表

編號	項目	已執行	未執行	不適用	已執行的具體工作／ 未執行的原因	跟進及糾正措施 (改善工作／計劃執行時間)
2.8	儲水箱各金屬部件(如儲水箱蓋、扶梯等)無出現鏽蝕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.9	溢流管、排氣管出口之防蟲網或封蓋完好、無破損。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.10	排水管、溢流管保持暢通。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.11	排水管與排水系統直接相連。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.12	儲水箱內的水無混濁、懸浮物或沉積物。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.13	儲水箱的儲水量最多只提供一天用水量，以保障公眾健康。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	水泵					
2.14	水泵的進、出口壓力、電壓、電流正常，無異常噪音震動。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.15	水泵部件無鏽蝕、老化情況。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

一. 檢查列表

編號	項目	已執行	未執行	不適用	已執行的具體工作／ 未執行的原因	跟進及糾正措施 (改善工作／計劃執行時間)
2.16	管道及水泵安裝牢固。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	水管及配件					
2.17	水管無鏽蝕、破裂或漏水。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.18	各類閘門(如閘閘、止回閘及減壓閘)運作正常。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3.	宣傳及培訓					
3.1	於樓宇內向住戶、員工或客人展示關於樓宇供水系統維護和節約用水的宣傳物品。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3.2	參與政府或其他組織舉辦的樓宇自來水系統維護或節約用水活動。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3.3	向員工提供關於樓宇供水系統維護的培訓。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

二. 節水器具使用情況 (樓宇內共同部分)

用水器具	是否具備節水功能	數量(個)
水龍頭	具備節水功能	
	不具備節水功能	
馬桶	具備節水功能	
	不具備節水功能	
小便器	具備節水功能	
	不具備節水功能	
沐浴花灑	具備節水功能	
	不具備節水功能	