



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

書面詢價：第 NAPR099/2026 號

Consulta Escrita：N.º NAPR099/2026

名稱：為內港碼頭及海上遊碼頭提供設施保養及維修服務

Designação：Prestação de serviços de manutenção e reparação das instalações no Terminal

Marítimo de Passageiros do Porto Interior e nas pontes-cais/cais para o Cruzeiro de

開標結果				
Resultados da abertura das propostas				
編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	履行期 Prazo de execução	接納情況 Resultado
1	振騰工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA CIVIL JAN TANG, LIMITADA	澳門元 (MOP) \$929,400.00	24 個月 24 meses	接納 Admitida
2	中國特種設備檢測（澳門）有限公司 COMPANHIA DE INSPECÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECIAIS DA CHINA (MACAU), LIMITADA	澳門元 (MOP) \$1,958,000.00	24 個月 24 meses	接納 Admitida
3	四大設施管理有限公司 BIG FOUR GESTÃO DE FACILIDADES LDA.	澳門元 (MOP) \$1,783,920.00	24 個月 24 meses	不被接納 (備註 1) Excluído (Nota 1)
4	優秀物業設施管理有限公司 GESTÃO DE PROPRIEDADES E INSTALAÇÕES PREMIER, LDA.	澳門元 (MOP) \$1,503,180.00	24 個月 24 meses	接納 Admitida
5	澳門環球物業管理有限公司 COMPANHIA DE GESTÃO DE PROPRIEDADE GLOBAL MACAU LIMITADA	澳門元 (MOP) \$648,000.00	24 個月 24 meses	接納 Admitida
6	旭日-物業設施管理有限公司 SUNRISE - GESTÃO DE PROPRIEDADES E EQUIPAMENTOS, LDA.	澳門元 (MOP) \$1,869,120.00	24 個月 24 meses	接納 Admitida
7	日光設施及物業管理有限公司 SUNLIGHT GESTÃO DE PROPRIEDADES E FACILIDADES, LDA.	澳門元 (MOP) \$1,433,828.00	24 個月 24 meses	接納 Admitida



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

開標結果 Resultados da abertura das propostas				
編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	履行期 Prazo de execução	接納情況 Resultado
8	中交三航院澳門有限公司 COMPANHIA DE CCCC TERCEIRO MACAU LIMITADA	澳門元(MOP) \$880,000.00	24 個月 24 meses	接納 Admitida

備註 1：根據《詢價方案》第十三條(十二)項的規定，該投標人的投標書不被接納。

Nota 1 : Nos termos da alínea 12) do artigo 13.º do Programa de consulta, a proposta apresentada pelo concorrente foi excluída.