



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

公開招標：第 003/DSAMA/2023 號

Concurso Público : N.º003/DSAMA/2023

名稱：為海事及水務局提供設施保養服務

Designação : Prestação do serviço de manutenção das instalações à Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

開標結果 Resultados da abertura das propostas				
編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	期限 Prazo	接納情況 Resultado
1	上海輝固(澳門)有限公司 SHANGHAI HUIGU (MACAU) LDA.	MOP \$24,000,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
2	四大設施管理有限公司 BIG FOUR GESTÃO DE FACILIDADES LDA.	MOP \$20,496,600.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
3	林信工程(澳門)有限公司	MOP \$12,798,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
4	鴻偉工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA HONGWAY LIMITADA	MOP \$10,746,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
5	日光設施及物業管理有限公司 SUNLIGHT GESTÃO DE PROPRIEDADES E FACILIDADES, LDA.	MOP \$11,897,771.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
6	大連鍋爐壓力容器特種設備檢測 (澳門)有限公司	MOP \$23,800,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
7	珠光工程發展有限公司 ZHU KUAN - FOMENTO IMOBILIÁRIO, LIMITADA	MOP \$22,000,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

開標結果

Resultados da abertura das propostas

編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	期限 Prazo	接納情況 Resultado
8	澳門長城建設工程有限公司 SOCIEDADE DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO MGW LIMITADA	MOP \$24,800,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
9	旭日-物業設施管理有限公司 SUNRISE - GESTÃO DE PROPRIEDADES E EQUIPAMENTOS, LDA.	MOP \$10,690,560.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
10	中國特種設備檢測(澳門)有限公司 COMPANHIA DE INSPECÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECIAIS DA CHINA (MACAU), LIMITADA	MOP \$14,400,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
11	盛世設施管理股份有限公司 FOCUS – GESTÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES, S.A.	MOP \$10,255,320.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
12	中交三航院澳門有限公司 COMPANHIA DE CCCC TERCEIRO MACAU LIMITADA	MOP \$8,680,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
13	鴻業建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA EHY LIMITADA	---	---	不被接納 (詳見備註 1) Excluída (Observação 1)
14	南洋資訊有限公司 NAM YEONG TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO LIMITADA	MOP \$13,500,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
15	順安物業管理服務有限公司 SOCIEDADE DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADE SON ON, LIMITADA	---	---	不被接納 (詳見備註 2) Excluída (Observação 2)



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

開標結果 Resultados da abertura das propostas				
編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	期限 Prazo	接納情況 Resultado
16	嘉匯工程有限公司 EMPRESA DE ENGENHARIA CONSOLIDATED, LIMITADA	MOP \$10,758,960.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
17	南方控股有限公司 NAM FONG GESTÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIAIS, LIMITADA	MOP \$10,120,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
18	澳門鈞明建築機電工程有限公司 MACAU KUAN MING CONSTRUÇÃO ENGENHARIA MECANICA E ELETRICA, LDA.	MOP \$19,800,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida

備註 1：

競投者不符合招標方案第三條第一款(三)項之條件，出現招標方案第十六條(一)項的情況，故該競投者投標書不被接納。

Observação 1:

O concorrente não reúne os requisitos previstos na alínea 3) do n.º 1 do artigo 3.º do Programa de Concurso, surgindo a situação prevista na alínea 1) do artigo 16.º do programa do concurso, pelo que a sua proposta não foi aceite.

備註 2：

競投者未提交本招標方案第十條所述之任一文件，出現招標方案第十六條(二)項的情況，故該競投者投標書不被接納。

Observação 2:

A falta de entrega de qualquer um dos documentos referidos no artigo 10.º do presente Programa de Concurso implica a ocorrência da situação referida na alínea 2) do artigo 16.º do Programa de concurso, pelo que a proposta do concorrente não foi aceite.