



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

公開招標：第 005/DSAMA/2023 號

Concurso Público : N.º 005/DSAMA/2023

名稱：為氹仔客運碼頭及 E1 區船舶交通管理中心提供設施保養服務

Designação : Prestação do serviço de manutenção das instalações do Terminal

Marítimo de Passageiros da Taipa e do Centro de Gestão de Tráfego de Embarcações
na Zona E1

開標結果

Resultados da abertura das propostas

編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	期限 Prazo	接納情況 Resultado
1	振騰工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA CIVIL JAN TANG, LIMITADA	MOP \$240,000,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
2	大連鍋爐壓力容器特種設備檢測(澳門) 有限公司	---	---	不被接納 (詳見備註 1) Excluída (Observação 1)
3	林信工程(澳門)有限公司	MOP \$108,000,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
4	旭日-物業設施管理有限公司 SUNRISE-GESTÃO DE PROPRIEDADES E EQUIPAMENTOS, LDA.	---	---	不被接納 (詳見備註 2) Excluída (Observação 2)
5	上海輝固(澳門)有限公司 SHANGHAI HUIGU (MACAU) LDA.	MOP \$225,000,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
6	振華海灣工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS PORTUÁRIAS ZHEN HWA, LIMITADA	MOP \$93,180,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

開標結果

Resultados da abertura das propostas

編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	期限 Prazo	接納情況 Resultado
7	鴻偉工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA HONGWAY LIMITADA	MOP \$102,593,862.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
8	四大設施管理有限公司 BIG FOUR GESTÃO DE FACILIDADES LDA.	MOP \$104,611,644.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
9	澳門鈞明建築機電工程有限公司 MACAU KUAN MING CONSTRUÇÃO ENGENHARIA MECANICA E ELETRICA, LDA.	MOP \$104,700,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
10	恆建工程有限公司 HANG KIM ENGENHARIA LIMITADA	MOP \$88,200,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
11	南洋資訊有限公司 NAM YEONG TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO LIMITADA	MOP \$104,400,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
12	盛世設施管理股份有限公司 FOCUS – GESTÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES, S.A.	MOP \$125,735,600.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
13	廣裕建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA KWONG YU, LDA.	MOP \$121,080,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
14	南光置業有限公司 COMPANHIA DE FOMENTO PREDIAL NAM KWONG LIMITADA	MOP \$107,280,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
15	珠光工程發展有限公司 ZHU KUAN – FOMENTO IMOBILIÁRIO, LIMITADA	MOP \$162,000,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

開標結果

Resultados da abertura das propostas

編號 N.º	投標人名稱 Nome do concorrente	投標價格 Preço proposto	期限 Prazo	接納情況 Resultado
16	中國特種設備檢測(澳門)有限公司 COMPANHIA DE INSPECÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECIAIS DA CHINA (MACAU), LIMITADA	MOP \$99,180,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
17	南方控股有限公司 NAM FONG GESTÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIAIS, LIMITADA	MOP \$95,996,880.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
18	華源工程有限公司 WAYIN ENGENHARIA, LIMITADA	MOP \$149,680,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
19	中交三航院澳門有限公司 COMPANHIA DE CCCC TERCEIRO MACAU LIMITADA	MOP \$84,800,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
20	日光設施及物業管理有限公司 SUNLIGHT GESTÃO DE PROPRIEDADES E FACILIDADES, LDA.	MOP \$140,850,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
21	電力企業有限公司 EMPRESA ELÉCTRICA, LIMITADA	MOP \$104,840,156.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
22	橄欖山工程有限公司 MONTE OLIVA DE ENGENHARIA LIMITADA	MOP \$129,660,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida
23	鴻業建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA EHY LIMITADA	MOP \$70,560,000.00	36 個月 36 meses	接納 Admitida



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
海事及水務局
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

備註 1：

競投者提交的《投標聲明書》的簽名未經公證認定，且沒有在二十四小時內補正瑕疵，根據《招標方案》第十七條的規定，該競投者的投標書不被接納。

Observação 1:

A assinatura da “Declaração do Concurso” apresentada pelo concorrente não foi reconhecida notarialmente e o vício não foi sanado no prazo de 24 horas, nos termos do artigo 17.º do “Programa do Concurso”, a proposta do concorrente não foi aceite.

備註 2：

競投者未提交本招標方案第十條所述之任一文件，根據《招標方案》第十六條(二)項的規定，該競投者的投標書不被接納。

Observação 2:

A falta de entrega de qualquer um dos documentos referidos no artigo 10.º do presente Programa de Concurso implica a ocorrência da situação referida na alínea 2) do artigo 16.º do Programa de concurso, pelo que a proposta do concorrente não foi aceite.